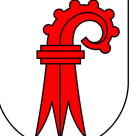


Kanton
Basel-Landschaft
Gemeinde Wahlen
Stadt Laufen



Gesamtmelioration Wahlen

Bereinigung der beschränkten dinglichen Rechte

Neuer Bestand // Situation 1:2'500

Dienstbarkeiten

Auflageexemplar [einspracheberechtigt]

Öffentliche Auflage vom 28. Aug. 2025 - 29. Sept. 2025

Genehmigung Schätzungskommission

Präsident: _____

Vize-Präsident: _____

Genehmigung Vollzugskommission

Präsident: _____

Vize-Präsident: _____

Freigabe zur öffentlichen Auflage (Datum, Stempel, Unterschrift)

LZE / Fachstelle Melioration: _____

Bestätigung Auflageexemplar (Datum, Stempel, Unterschrift)

Gemeinde Wahlen: _____

v:\Werkspaces\Wahlen\Bereinigung\Wahlen_Ber_Dienstbarkeiten_24\neueingegen

Projekt: 108.ML.001

Erstellung: 11.08.2025 ISP

Kontrolle: 12.08.2025 ABR

Phase 6.8 / Bereinigung BDR

Planformat A0 / 118.9 x 84.1

Maßstab 1:2'500

Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG

Tel. +41 (0)61 355 10 20 / info@sutter-ag.ch / www.sutter-ag.ch



Genehmigungsinhalt (mit Einspruchsmöglichkeit)

Wegrecht (Lage exakt definiert)

Wegrecht (Lage nicht exakt definiert)

Näherbaurecht

Parzellen mit der Dienstbarkeit Lehnabbau im Perimeter der "Abbauzone" Zürcher Ziegeleien AG

Durchleitungsrecht Wasser

Durchleitungsrecht Abwasser

Durchleitungsrecht (z.G. Gasverbund Mittelland AG)

Durchleitungsrecht Kommunikation (z.G. Swisscom)

Durchleitungsrecht z.G. BKW Energie (unterirdisch)

Durchleitungsrecht z.G. BKW Energie (oberirdisch)

Durchleitungsrecht z.G. Primeo Energie (unterirdisch)

Durchleitungsrecht z.G. Primeo Energie (oberirdisch)

Durchleitungsrecht private Leitungen

Quellenrecht

Bezugsgebiet GM Wahlen

Grundstücksgrenzen im definitiven "Neuen Bestand"

Grundstücksnr. im definitiven "Neuen Bestand"

Grundstücksnr. neu (Grundbuchnummer)

Grundstücksnr. im "Alten Bestand"

Gemeindegrenze Wahlen

Grundstücksgrenzen "Neuer Bestand" (RRB 884, RRB 1763, KG 81015157)

Vereinigung durch Zukäufe / Erbgänge

Wegrecht bestehend

Wegrecht zG Öffentlichkeit (bestehend)

The map displays a detailed cadastral plan of the Wahlen area. It features numerous land parcels, each identified by a unique number (e.g., 100.1, 101.2, 102.3). The parcels are color-coded: orange for the main subject area, green for forested areas, and blue for water bodies. The map includes a legend in the top left corner, a scale bar (0 to 500 meters) in the bottom right, and a north arrow. The map is titled 'Gesamtmelioration Wahlen' and 'Bereinigung der beschränkten dinglichen Rechte'.