

Einladung zur 16. Genossenschaftsversammlung vom Samstag, 30. April 2022 um 9.30 Uhr im Gemeindesaal Wahlen

Türöffnung und Abgabe der Stimmkarten ab 8.45 Uhr

Traktanden

1.	Genehmigung des Protokolls vom 19. Juni 2021
2.	Wiederholung der Wahl des Präsidenten der Meliorationsgenossenschaft
3.	Orientierung durch die Vollzugskommission
4.	Orientierung durch die Technische Leitung
5.	Orientierung durch die Fachstelle Melioration LZE
6.	Genehmigung der Rechnung 2021
7.	Festlegung des Arenbeitrages 2022
8.	Budget 2022
9.	Grundsätze Kostenverteiler (Restkosten)
10.	Verschiedenes

Die Versammlung ist öffentlich, eingeladen werden die Mitglieder der Meliorationsgenossenschaft Wahlen und die Vertreter der Stadt Laufen.

Stimmberechtigt ist, wer einen Stimmausweis bezogen hat.

Bei gemeinschaftlichem Eigentum hat nur ein Vertreter Anrecht auf einen Stimmausweis. Der Vertreter ist gesetzlich verpflichtet, alle Personen, die er vertritt, zu informieren.

Das Protokoll der Versammlung von 2021 und alle relevanten Unterlagen können Sie kostenlos bei der Gemeindeverwaltung Wahlen, Tel. 061 766 50 50 bestellen oder auf der Homepage der Gemeinde Wahlen einsehen und herunterladen:

<http://www.gemeinde-wahlen.ch>

Wahlen, 8. April 2022

Die Vollzugskommission

Traktandum 1 Genehmigung des Protokolls vom 19. Juni 2021

Die Vollzugskommission beantragt die Genehmigung des Protokolls vom 19. Juni 2021.

Traktandum 2 Wiederholung der Wahl des Präsidenten der Meliorationsgenossenschaft

Weil nach der letztjährigen Versammlung eine Beschwerde gegen die Wahl des Präsidenten eingegangen ist, die in der Folge vom Regierungsrat gutgeheissen wurde, muss die Wahl des Präsidenten der Meliorationsgenossenschaft wiederholt werden. Andreas Bubendorf vom LZE wird dazu informieren.

Als Kandidaten fürs Präsidium sind gemeldet:

- Willy Asprion (Vorschlag der Vollzugskommission)
- Hannes Niklaus

Weitere Kandidaten können direkt an der Versammlung gemeldet werden. Der Präsident muss nicht Mitglied der Genossenschaft sein.

Das Vorgehen bei einer Wahl ist in den Statuten unter § 14 geregelt. Die Wahl erfolgt offen durch Aufheben der Stimmkarte. Der Kandidat mit den meisten Stimmen gilt als gewählt, bei Stimmgleichheit entscheidet das Los. Auf Verlangen von mindestens einem Drittel der anwesenden Stimmberechtigten ist eine Wahl geheim durchzuführen.

Die Vollzugskommission beantragt Willy Asprion zur Wahl.

Traktandum 3 Orientierung durch die Vollzugskommission

Die Vollzugskommission orientiert über die Aktivitäten im vergangenen Jahr.

Traktandum 4 Orientierung durch die Technische Leitung

Ein Vertreter der INGE Sutter AG orientiert über den aktuellen Stand und gibt einen Ausblick auf die noch hängigen Arbeiten.

Traktandum 5 Orientierung durch die Fachstelle Melioration LZE

Die Fachstelle Melioration vom Landwirtschaftlichen Zentrum Ebenrain informiert über den Stand des Verfahrens

Traktandum 6 Genehmigung der Rechnung 2021

Die Ausgaben für 2021 betragen total	CHF	251'691.15
Die Einnahmen für 2021 betragen total	CHF	436'047.00
Ertragsüberschuss 2021	CHF	184'355.85

Die Rechnung wurde von der Rechnungsprüfungskommission geprüft, der Bericht wird der Versammlung vorgelegt.

Die Vollzugskommission beantragt die Rechnung 2021 zu genehmigen.

Traktandum 7 Festlegung des Arenbeitrages 2022

Der Arenbeitrag ist eine Anzahlung oder Teilzahlung an die Gesamtkosten, die den Landeigentümern nach Abschluss der Melioration in Rechnung gestellt werden.

Die bisher geleisteten Arenbeiträge entsprechen einem Durchschnittswert. Das definitive Kostenbetreffnis der Mitglieder wird im Rahmen des noch auszuarbeitenden Restkostenverteilers berechnet und öffentlich aufgelegt.

Die Vollzugskommission beantragt, im Jahr 2022 auf den Einzug eines Arenbeitrages zu verzichten.

Traktandum 8 Budget 2022

Das Budget 2022 präsentiert sich wie folgt:

Ausgaben

Vollzugskomm. + Verwaltung	CHF	20'000.00
Inge Sutter 6 Etappe Schlussarbeiten	CHF	60'000.00
Drainagen Etappe 8	CHF	100'000.00
Phase 7 Kulturtechnische Arbeiten Wegebau Etappe 9	CHF	200'000.00
Total Aufwand		380'000.00

Einnahmen

Arenbeiträge 2022	(CHF 0.00)	CHF	0.00
Subventionen Bund	Etappe 5 Wege	CHF	-85'000.00
Subventionen Bund	Etappe 6 Ökologie	CHF	-40'000.00
Subventionen Bund	Etappe 8 Drainagen	CHF	-40'000.00
Subventionen Kanton	Etappe 5 Wege	CHF	-50'000.00
Subventionen Kanton	Etappe 8 Drainagen	CHF	-40'000.00
Total Ertrag		CHF	-255'000.00
Total Aufwandüberschuss		CHF	125'000.00

Das Budget 2022 wurde von der Rechnungsprüfungskommission geprüft, der Bericht wird der Versammlung vorgelegt.

Die Vollzugskommission beantragt das Budget 2022 zu genehmigen.

Traktandum 9 Grundsätze Kostenverteiler (Restkosten)

Die Schätzungskommission unter der Leitung ihres Präsidenten Paul Sprenger hat die Grundsätze für den Restkostenverteiler auf Basis einer seit langem bewährten Vorlage erarbeitet und für Wahlen angepasst. Die Grundsätze dienen der Schätzungskommission zur Berechnung der Restkosten.

Gemäss den Statuten der Meliorationsgenossenschaft Wahlen muss die Genossenschaftsversammlung über das Grundsatzprotokoll abstimmen. Zu einem späteren Zeitpunkt wird basierend auf dem genehmigten Grundsatzprotokoll das Restkostenbetreffnis jeder Eigentümerschaft ermittelt und öffentlich aufgelegt.

Die Vollzugskommission beantragt der Versammlung, die Grundsätze zu genehmigen.

Traktandum 10 Verschiedenes