

Gemeindeverwaltung 4246 Wahlen		
07. März 2019		
BC 07.03.	Kopie WA, PN	Trakt. A

Gemeinde Wahlen
Laufenstrasse 2
4246 Wahlen b. Laufen

Sissach, 6. März 2019

Sachbearbeitung: Karin Christen Hasler
E-Mail: karin.christen@hwsag.ch
Auftragsnummer: 18.001-400

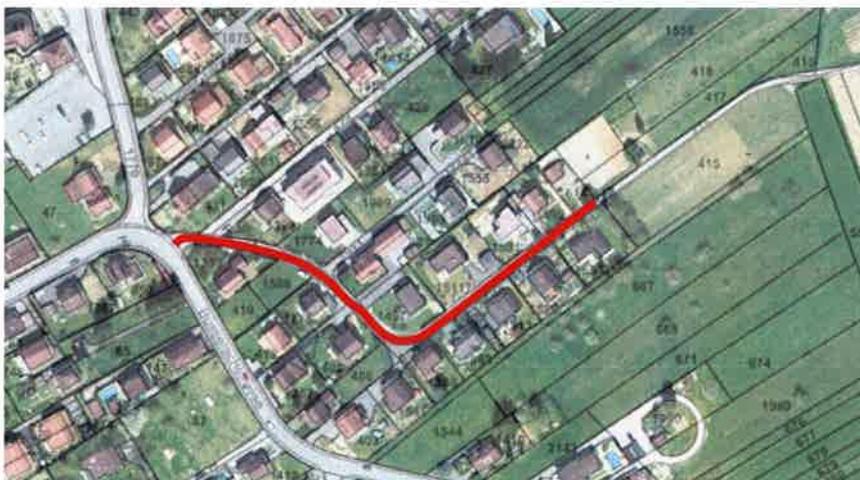
Wahlen, Bifangweg - Totalsanierung
Offerte für Planerleistungen Bauprojektphase

Sehr geehrte Damen und Herren

Herzlichen Dank für Ihre Offertanfrage für obiges Objekt. Gerne unterbreiten wir Ihnen unser Honorarangebot für die nachfolgend beschriebenen Leistungen.

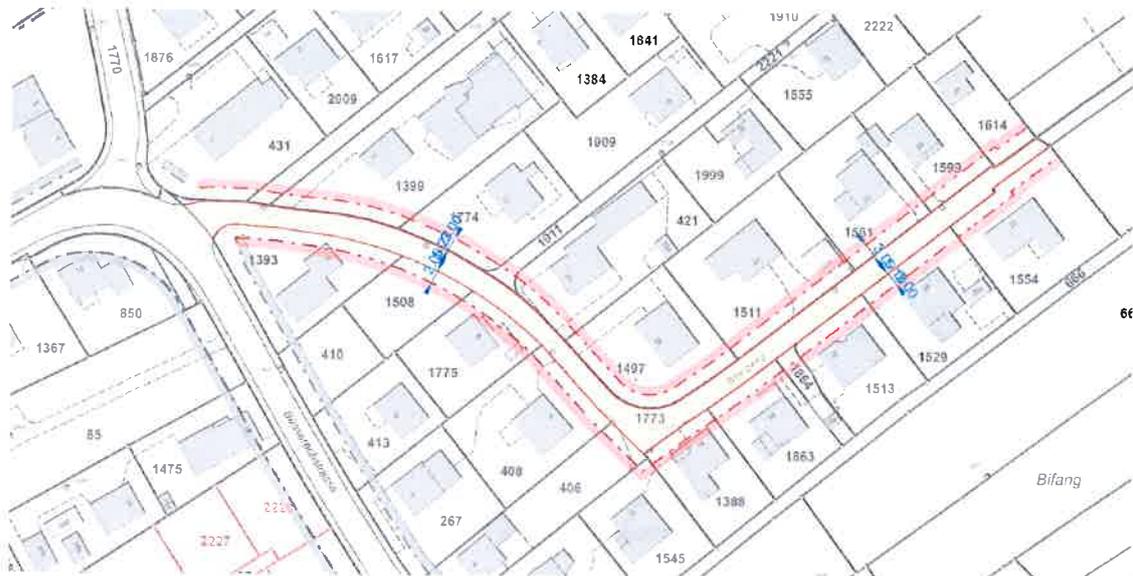
1. Ausgangslage

Die Gemeinde beabsichtigt den Bifangweg instand zu setzen. Die Gemeindewerke (Strasse, Abwasser, Wasser) sollen teilweise erneuert oder saniert werden. In einer ersten Phase ist das Bauprojekt für die Kreditgenehmigung durch die Gemeindeversammlung im Herbst 2019 zu erarbeiten.



Strassensanierung

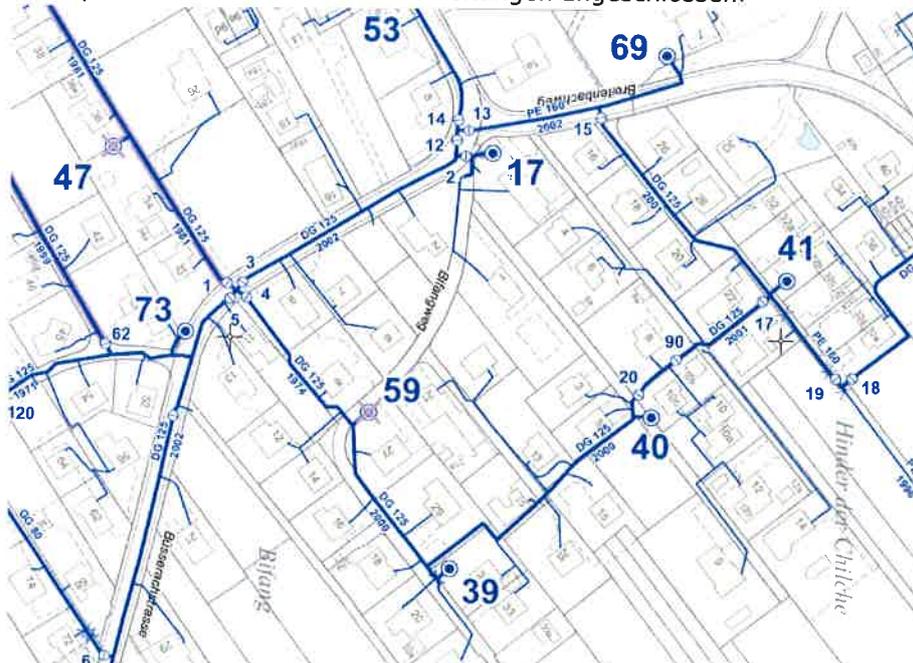
Der Bifangweg soll im Abschnitt Büsserachstrasse bis an den Rand der Bauzone saniert werden. Der gesamte Oberbau (Foundation, Trag- und Deckschicht) inkl. Strassenentwässerung und -beleuchtung sollen komplett erneuert werden. Defekte und unvollständige Abschlüsse sind zu ersetzen. Länge: ca. 235m', Breite: 4.5 - 5,0m, Fläche: ca. 1'200m²



Wasserversorgung

Die Verbindung vom Bifangweg in die Büsserachstrasse verläuft aktuell durch private Grundstücke. Mit dem Bauprojekt soll geprüft werden, ob die bestehende duktile Gussleitung aus dem Jahre 1974 ersetzt und ev. neu im Bifangweg geführt wird.

Der Zustand sowie die Linienführung der bestehenden Leitung (dukt. Guss, NW 125mm, Jg. 2000) im Abschnitt Bifangweg Nr. 29 bis Hydrant Nr. 39 ist im Zuge der Bauprojektphase ebenfalls zu prüfen. Im Falle von Ersatzmassnahmen werden die bestehenden Hausanschlüsse bis mind. 1m in die Privatparzelle erneuert und an die Leitungen angeschlossen.



3. Planerleistungen (Bauprojekt Phase 4.3.32 gemäss SIA 103)

Ziele:

- ☐ Genehmigtes Bauprojekt als Grundlage für die Kreditgenehmigung durch die Gemeindeversammlung, die Ausschreibung sowie die Ausführungsplanung

Allgemeiner Leistungsbeschreibung:

- Startbesprechung mit Festlegung der Randbedingungen mit Auftraggeber
- Beschaffen und Aufarbeiten der notwendigen Grundlagedaten und Arbeitsunterlagen
- Bedarfsanfrage bei den übrigen Werkeigentümern betreffend Ausbau- / Erneuerungsbedarf im Projektperimeter
- Detaillierte topografische Aufnahmen vor Ort
- Organisation und Koordination von Kanalfernsehaufnahmen sowie Belags- und Baugrunduntersuchungen
- Auswertung der Kanalfernsehaufnahmen und festlegen Sanierungsumfang
- Abklärungen bezüglich Zustand und Ausbau der bestehenden Trinkwasserleitungen
- Erstellen der Bauprojektpläne im Entwurf
- Abgabe der Entwurfsunterlagen an die Gemeinde zur internen Prüfung und Vernehmlassung
- Überprüfung der Kommentare, Anträge und Entscheide aus der internen Vernehmlassung und Einarbeiten in die Projektunterlagen
- Fertigstellen Bauprojekt inklusive technischem Bericht und Kostenvoranschlag
- Zusammenstellung der Unterlagen und Abgabe definitives Bauprojekt als Vorlage für die Gemeindeversammlung

4. Honorarangebot

Die unter Punkt 3 genannten Leistungen offerieren wir Ihnen nach effektivem Zeitaufwand mit Kostendach wie folgt:

Bauprojekt	CHF	22'000.00
Zwischentotal	CHF	22'000.00
Rabatt 5.0%	CHF	-1'100.00
Zwischentotal	CHF	20'900.00
Mehrwertsteuer 7.7 %	CHF	1'609.30
Total inkl. MwSt.	CHF	22'509.90

Nebenkosten wie Datenbezugsgebühren, Planplots, Farbkopien etc. werden wir Ihnen gegen Beleg nach effektivem Aufwand in Rechnung stellen.

Nebenkosten geschätzt	CHF	700.00
------------------------------	------------	---------------

5. Bearbeitungsteam / Honorarkategorie für zusätzliche Leistungen

Name Vorname	Jg.	Berufsausbildung	Funktion im Projekt	SIA-Kat.
Christen Hasler Karin	1974	Berufslehre / Dipl. Technikerin TS Tiefbau	Projektleitung	C/D/E
Wüthrich Marco	1983	Berufslehre / Dipl. Techniker HF Tiefbau	Projektleitung Stv. / Sachbearbeitung Stv.	C/D/E
Fink Christoph	1986	Berufslehre / BSc FHNW in Bauingenieurwesen	Sachbearbeitung Stv.	C/D/E

Stundenansätze für SIA-Honorarkategorien:

SIA-Kat. C: CHF 157.00/h

SIA-Kat. D: CHF 133.00/h

SIA-Kat. E: CHF 111.00/h

6. Termine

Nach erfolgter Auftragserteilung können wir uns die folgende terminliche Projektabwicklung vorstellen:

Projektierung / Abgabe Bauprojekt	bis Ende September 2019
Kreditgenehmigung, Einsprachefrist	November – Dezember 2019
Ausschreibung	Frühjahr 2020
Realisierung	ab Juni 2020

7. Versicherung

Versicherungsgesellschaft: Zürich Versicherungsgesellschaft AG
 Police-Nr.: 14.358.563
 Leistungen: CHF 3 Mio. pro Schadensereignis

8. Gültigkeit des Angebotes

3 Monate

Es würde uns freuen, diese Arbeiten für Sie ausführen zu dürfen und wir danken Ihnen im Voraus für das entgegengebrachte Vertrauen. Für Fragen oder Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse
 HWS Ingenieurbüro AG


 Karin Christen Hasler


 Marco Wüthrich